

SVJ bl. 525, č.p. 3096 - 3109, ulice Javorová, Most

středisko 637 - schůze DV dne 23. října 2017

P ř í t o m n i :

Luděk RACEK, Aleš HANZELÍN, Miloslava MOCKOVÁ, Mikuláš JANKOVIČ, Pavel KOVACS, Michal SYWANYCZ, Pavla CHARVÁTOVÁ, Petr CHARAMZA, Jana MADĚROVÁ, Václav TROLLER, Jindřich HRNEČEK

počet	%	usnáseníschopná
11	78,57	ano

1) Obecné

- Domovní výbor souhlasí s ukončením vymáhání částky ve výši 642,- Kč za přefakturované práce provedené v bytě. Důvodem je úmrtí dlužníka – paní Přívratské dne 15. 12. 2015. Uvedená částka nebude soudně vymáhána.
- Domovní výbor schválil změnu platby společností WMS, neboť snížila počet pronajatých výtahových šachet ze tří na dvě. Měsíční platba se snižuje ze 7 000,- Kč na 5 000,- Kč.
- Domovní výbor schválil nákup ponorného čerpadla a hadice na možné odčerpání vody z výtahových šachet.
- Domovní výbor byl seznámen s problémem, který vzniká odchodem zaměstnanců z firem schválených shromážděním k zajištění prací pro SVJ a to z důvodu nízkých hodinových sazeb oproti jiným firmám. DV doporučuje jednat s SBDK (předsedou SVJ) v této věci.
- Domovní výbor schválil nákup osvětlení na připravované osvětlení průchodů pod domem.

2) Rekonstrukce

- Z důvodu změny v projektové dokumentaci zazdívání dvou průchodů a nutnosti nového projednání s Hasiči bude cena projektu navýšena o částku 3 000,- Kč.
- Čeká se na úpravu a nabídku ceny na přípravu montáže světel do průchodů od firmy TEPO s.r.o. S tím souvisí i schválení osvětlení, které bude v průchodech použito.

- c) Domovní výbor odsouhlasil vyhovět žádostí bydlících ve vchodech čp. 3101 a čp.3102, čp. 3103 a čp. 3104, kde nejsou průchody osazeny dveřmi o jejich dodatečné osazení. Práce budou prováděny svépomocí v rámci domovní údržby.

3) Personální

- a) Domovnímu výboru bylo oznámeno ukončení činnosti Pavla Kovace, člena domovního výboru od 1. 1. 2018, současně končí i jako údržbář.
- b) Ve vchodech, kde provádí úklid firma Pohoda, narůstají stížnosti na kvalitu prováděných prací.

4) Mimořádné

- a) Objednání bezúplatných velkokapacitních kontejnerů listopad/prosinec s umístěním v ul. Javorová před čp.3096 - 3097 a z ulice Topolová čp. 3103-3104

Zapsal: Petr Charamza

Zkontrolovala: Miloslava Mocková