

## středisko 637 - schůze DV dne 12. září 2017

P ř í t o m n i :

Luděk RACEK, Aleš HANZELÍN, Blažej GRZNÁR, Miloslava MOCKOVÁ, Mikuláš JANKOVIČ, Pavel KOVAČ, Michal SYWANYCZ, Pavla CHARVÁTOVÁ, Petr CHARAMZA, Jana MADĚROVÁ, Václav TROLLER, Jindřich HRNEČEK

počet	%	usnášeníschopná
13	92,8	ano

### 1) Obecné

- a) Domovní výbor byl informován zástupcem DV, který se zúčastnil s účastníkem řízení za bl. 525 – SBD Krušnohor Zahájení řízení o dodatečném povolení stavby v budově čp. 1280 (Obzor), bývalá prodejna koberců, za účelem vybudování baru s hudební produkcí. SBDK jako statutární orgán SVJ bl. 524, 525 a 541 vyjádřil nesouhlas s budoucí provozovnou. Námitky stavební úřad posoudil jako bezdůvodné, protože budova dle Územně plánovací dokumentace statutárního města Mostu je umístěna v monofunkčním území určeném pro občanskou vybavenost a bylo potvrzeno vyjádřením odboru rozvoje a dotací MmM. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude provedeno v době noční, při hudební produkci a za současného chodu všech zdrojů hluku, měření hladiny hluku ve venkovním chráněném prostoru nejbližších obytných domů ke splnění § 30 zákona č. 258/2000 Sb. k ověření limitů.
- b) Domovní výbor schválil vyplacení odměn pro druhé pololetí roku 2017 a schválil vyplacení částky za mobilní telefony na 3. Q. 2017.
- c) Domovní výbor schválil nákup materiálu ve výši cca 2 000,- Kč na opravu okna v bytě č. 151.
- d) Domovní výbor informován o jednání plánu dalších kontrol v bytech, týkajících se prověření počtu osob ve vytípaných bytech.
- e) Domovní výbor schválil z důvodu častých oprav změnu zámku vstupních dveří v čp. 3096. Cena cca 8 745,- Kč plus DPH. Tento systém by měl vydržet zátěžové zacházení nepřizpůsobivých osob.

### 2) Rekonstrukce

- a) Firma Kabex zahájila výměny elektropřívodu v bytech ve čtvrtých stupačkách (schváleno shromážděním). Práce provedeny ve čtyřech bytech za částky od 3 000,- Kč do 10 500,- Kč , dle stavu zhotovených úprav v bytech.
- b) Firma Vobas již stavebně oddělila NP - fotoateliér od společné chodby vchodu 3105, tím byla splněna podmínka změny užívání tohoto prostoru na prodejnu potravin.

- c) Firma Tovok bude na základě plánu oprav na rok 2017 pověřena úpravou a opravou ležatých rozvodů vody. Objevují se časté závady. Úpravou se hlavně myslí rozdělení systému na více sekcí, tím bude při odstavení docházet k menším ztrátám vody.

### **3)Personální**

- a) Změna provádění úklidu ve vchodě 3109, od 1. 9. 2017 paní Zahrádkovou nahradí její dcera.
- b) Změna provádění úklidu ve vchodě 3106, od 1. 9. 2017 pana Charamzu nahradí slečna Bergmanová.

Zapsal: Petr Charamza

Zkontrolovala: Miloslava Mocková