

SVJ 637 - schůze DV dne 23.7.2013

P ř í t o m n i :

Andrea ŠAFRÁNKOVÁ, Blažej GRZNÁR, Luděk MENCLÍK, Miloslava MOCKOVÁ,
Václav KRUPCZ, Pavel KOVÁCS, Pavla CHARVÁTOVÁ, Petr CHARAMZA,
Václav TROLLER, Jindřich HRNEČEK

počet	%	usnášeníschopná
10	71,4	ano

1. Hospodaření

- a) členům DV rozeslán aktuální přehled o čerpání DZO + zveřejněno na webu SVJ637
- b) členům DV rozesláno aktuální info o dlužnících, seznam zveřejněn ve vchodových vývěskách

DV souhlasí

2. Informace

- a) Realizace nového vstupu do prostoru kadeřnictví v č.p. 3097
 - v provozovně kadeřnictví v č.p. 3097 realizována změna vstupu, kdy vstup ze vchodu je zrušen a dle schválené projektové dokumentace vybudován z chodníku z východní strany domu. Realizace na vlastní náklady stavebníka.
- b) Pronájem NP v č.p.3098
 - žádost paní Balogové z č.p.3098 o pronájem NP v suterénu č.p.3098 za účelem úschovy kol a pod.
- c) Rezignace p. Hůrky – č.p.3104 – náhradník p. Kříž
 - DV informován o rezignaci p. Hůrky na funkci vchodového důvěrníka a člena DV k 31.7.2013. Na jeho místo nastoupí schválený náhradník pan Kříž Petr.

DV bere na vědomí a schvaluje žádost pí Balogové

3. Výsledky výběrového řízení

- domovní výbor byl informován o výsledcích výběrového řízení na zateplení, rekonstrukci vstupů, výměnu oken... Z oslovených firem podaly nabídky firmy TEPO s.r.o., STAVMOST s.r.o., FIRECLAY s. r.o., PRVNÍ IZOLAČNÍ ALFA s. r.o., VOBAS s.r.o. v cenovém rozmezí 36,5mil – 43,5mil. Výběr vítězné firmy proběhne v pondělí 29.7.2013 na SBDK.

4. Úvěr

- a) informace o nabídkách úvěru,
 - doporučen úvěr ČS: v max. výši 100mil – 14let splatnost, 14let fixace 2,4%

DV bere na vědomí a schvaluje

5. Kamerový systém

- DV informován o průběhu přípravných prací na kamerovém systému. Pro vyřešení komplikací s registrací byla oslovena městská policie Most. Díky vstřícnému přístupu vedení MP a SBDK bylo domluveno začlenění domovního kamerového systému (2kamery suterén, 1 vstup, 1 nový výtah na každý vchod + dvě kamery na střeše domu v úrovni č.p.3098 pro monitoring východní a západní strany domu) pod dispečink MP Most. Pro realizaci vybrána firma ALTUS+ jako správce systému MP Most a také pro výhodný poměr

*cena/reference. Předpokládaná cena systému 650tis. Kč.
Realizace v nejbližší době po dořešení formálních záležitostí.*

DV bere na vědomí a schvaluje

Zapsal Václav Krupecz